



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Comune di Quartu Sant'Elena Settore 7 – Opere
Pubbliche, Pianificazione Mobilità protocollo@pec.
comune.quartusantelena.ca.it
protocollo@pec.comune.quartusantelena.ca.it

Oggetto: Completamento infrastrutturale del compendio Is Arenas (Sa Cora) – Riqualficazione ambientale e potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi – 2 lotto. Comune: Quartu Sant'Elena. Proponente: Comune di Quartu Sant'Elena. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento alla nota di codesta Amministrazione, pervenuta in data 03.07.2025 (prot. D.G.A. n. 19087 di pari data), esaminata la documentazione progettuale, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione relativa all'istanza, la proposta progettuale ricade nel comune di Quartu Sant'Elena, su superfici individuate catastalmente al Foglio n. 52, mappale n. 4172 del N.C.E.U. di Quartu Sant'Elena, e riguarda il potenziamento dei servizi sportivi e ricreativi e il completamento infrastrutturale del compendio di Is Arenas (Sa Cora), situato nella periferia sud-ovest del centro urbano.

Nel dettaglio il progetto prevede la riqualficazione del campo da calcio a 11 esistente e della pista di atletica adiacente allo stesso, i quali si trovano in una condizione di degrado generalizzato che ne rende impossibile l'utilizzo. Gli interventi proposti possono essere sintetizzati come di seguito riportato:

- rifacimento del campo di calcio su fondo in erba naturale, con relativo impianto di irrigazione e sistema di drenaggio;
- rifacimento della pista di atletica leggera;
- rifacimento pedane salti in alto e pista e fosse salti in estensione;
- rifacimento pedana lancio del giavellotto, lancio del disco-martello, lancio del peso;
- realizzazione di recinzione e varchi a norma.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Per la realizzazione dell'intervento si rende necessaria l'eradicazione di circa 25 esemplari di *Acacia saligna* presenti nell'area della pista di atletica.

L'intervento previsto non ricade all'interno di siti della Rete Natura 2000, presentando distanze minime quantificabili in ca. 30 m dalla ZPS "Saline di Molentargius" (ITB044002) e in ca. 350 m dalla ZSC "Stagno di Molentargius e territori limitrofi" (ITB040022). L'intervento ricade all'interno dell'area Ramsar 3IT017 "Stagno di Molentargius" e dell'Oasi Permanente di Protezione Faunistica Oasi_CA20 "Stagni di Quartu e Molentargius". A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le opere in progetto si collocano in un'area antropizzata in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Premesso quanto sopra, ritenuto necessario da parte del Servizio scrivente prevedere per la proposta presentata le seguenti Condizioni d'Obbligo individuate in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.to B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, al fine di tutelare le valenze naturalistiche presenti nei siti Natura 2000 interessati:

- **CO_GEN_6:** qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- **CO_GEN_8:** saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- **CO_CANT_1:** le aree di cantiere saranno ubicate esternamente ai siti della Rete Natura 2000 presenti in prossimità dell'area di progetto e saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili. Il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- **CO_CANT_2:** a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- **CO_ALLOCT_1:** gli esemplari arborei/arbustivi appartenenti a specie invasive alloctone verranno



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

rimossi mediante estirpazione, attraverso l'ausilio di mezzi manuali e/o attrezzature meccaniche, avendo cura di non danneggiare le specie autoctone eventualmente presenti in prossimità del sito di intervento (da applicarsi per l'eradicazione degli esemplari di *Acacia saligna* rilevati nell'area);

- **CO_ALLOCT_2:** si procederà all'appezzamento del materiale di risulta del taglio e al carico e trasporto del medesimo in discarica autorizzata, facendo attenzione a non lasciare alcun residuo della specie sul territorio;

tenuto conto degli obiettivi di conservazione individuati nel Piano di Gestione della ZPS e della ZSC e delle Misure di Conservazione individuate per la ZSC e approvate con Delib. G. R. n. 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'intervento in oggetto, se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alla richiesta, viene rilasciato esclusivamente ai sensi del D.P.R. n. 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI